

駐車場平面 2台！  
築浅で室内きれいです♪



## 売マンション チェックポイント！

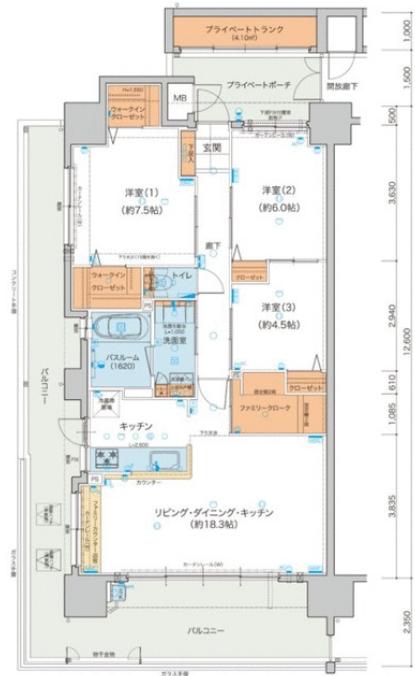
- ペット相談
- 駐輪場有
- 主要採光面：南西向き
- 3面採光
- 常時ゴミ出し可能
- バリアフリー
- 角部屋
- 24時間換気システム
- 振分
- オートバス
- 追焚機能
- 高温差湯式
- 浴室暖房
- 浴室乾燥機
- 浴室に窓あり
- 温水洗浄便座
- シャワー付洗面化粧台
- 3口以上コンロ
- 食器洗浄乾燥機
- 浄水器
- 全居室収納
- クローゼット
- ウォークインクローゼット
- 室内洗濯機置場
- 給湯
- 都市ガス
- 全居室フローリング
- エアコン
- エアコン2台以上
- インターネット対応
- 光ファイバー
- モニタ付オートロック
- ディンプルキー
- 24時間セキュリティ
- 2面バルコニー
- エレベーター
- 宅配BOX
- キッズルーム
- 共用パーティールーム
- 駐車場2台分

間取り 3LDK

専有面積 壁芯84.13m<sup>2</sup>

築年月 2024年02月

マンション名	ヴェルディ西条土与丸(ヴェルディサイジョウドヨマル) 301
最寄駅	西条駅
間取タイプ	3LDK
価格	4,380万円



物件所在地	広島県東広島市西条土与丸6丁目1-68		
交通	JR山陽本線 西条 徒歩17分 バス11分 バス停 井野口病院前 停歩4分		
建物	構造・規模 R C 15階建/3階部分 専有面積(使用部分面積) 壁芯84.13m <sup>2</sup> バルコニー面積 37.92m <sup>2</sup> 間取内訳 洋7.5・6・4.5 LDK 18.3		
土地権利	所有権		
築年月	2024年02月		
管理形態	全部委託		
管理費	13,400円/月		
現況	空家		
駐車場	有 無料		
建築確認番号			
設備	オートバス、追焚機能、高温差湯式、浴室暖房、浴室乾燥機、浴室に窓あり、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、食器洗浄乾燥機、浄水器、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、エアコン、エアコン2台以上、インターネット対応、光ファイバー、モニタ付オートロック、ディンプルキー、24時間セキュリティ、2面バルコニー、エレベーター、宅配BOX、キッズルーム、共用パーティールーム、駐車場2台分		
備考			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

## 有限会社いなば開発

広島県知事免許（8）第7706号 〒739-0025 広島県東広島市西条中央1丁目18-28

082-423-2955 fax 082-422-0812 定休日：水曜日、日曜日、祝祭日 年末年始、GW、夏季休暇、その他

■取引態様：専任媒介